



STRANDENS NYHETER

- Nyhetsbrev för brf Viksäng Strand

Brandskydd

**Brandtillsyn varje år förebygger olyckor
Det är bra att ha en brandskyddskontrollant i föreningen.**

Brf Viksäng Strand har en brandskyddspolicy enligt följande:

- Föreningens utrymmen ska vara säkra ur brandskyddssynpunkt.
- Styrelsen ska vara aktiv för att förebygga brandrisker.
- En ledamot i styrelsen är brandskyddsansvarig.
- Kontroll av brandskyddet i allmänna utrymmen görs minst 1g/år.

Styrelsen har nu genomfört en riskanalys. Där framkom att konsekvenserna av en brand kan bli svåra. Resultatet föranledde att Mikael Forsberg, VD för Brandskyddsföreningen i Stockholm, bjöds in till ett styrelsemöte. Mikael är den som också genomför vår årliga brandtillsyn tillsammans med representant från styrelsen. Styrelsemötet resulterade i ett beslut om att samtliga bostadsrättsinnehavare kommer att få ett besök av någon i styrelsen. Vid besöket lämnas information om brandskydd, samtliga batterier i brandvarnarna byts ut och informationsmateriel lämnas.

Vintern rasat...

... och då är det snart tid för balkongsäsong. Lite information om vad som gäller på balkongerna.

I vår förening har vi beslutat att kolgrillning inte är tillåten på balkongerna eller invid husen men gasol- eller elgrill går bra att använda. Det är viktigt att tänka på brandsäkerheten och att inte grannarna störs av röken. Det gäller givetvis också för cigarettrök. Mer information om vad man får och inte får gör på sin balkong/uteplats finns på dokumentet "balkongsäsong" på hemsidan, www.viksangstrand.se.

Strandens dag vår

Grillarna plockas fram på den första Strandens dag för året som blir den 5:e maj.

Lördagen den 5:e maj kl 10-12 är det dags att titta ut ur lägenheten igen. Då blir det vårskötsel av föreningens trädgård och en trevlig pratstund med grannarna. Grillarna kommer även att invigas för säsongen så alla kan få sig korv med bröd att äta.

Snart är sommarn här

Men först ska gruset borstas bort.

Det är snart dags för sandsopning så för alla med parkeringsplats är det viktigt att sopa rent sin plats från grus så att gruset sedan kan tas upp då sandsopningen sker.

Årsmöte 14:e maj

Snart dags att anmäla sig till årsmötet.

Den 14:e maj är det dags för årsstämma i Östertälje båtklubbs klubbhus. Separat inbjudan kommer att dyka upp i brevlådorna inom några veckor.

Spolning av avloppsstammar

Under v. 21 blir det spolning av avloppen vilket gör att alla lägenheter behöver kommas åt.

Interspol kommer att spola avloppen i kök och badrum under vecka 21, 21- 25 maj. De behöver därför tillträde till samtliga lägenheter. Varje bostadsrättsinnehavare kommer att få information från Interspol 3-4 dagar innan det ska ske. Lämna en nyckel till grannarna eller lägg den i tuben om du vet att du ska resa bort.



Vem söker du?

Vicevärd: Jan Gillblad

08 554 226 16, jan.gillblad@hsb.se

Ordförande: Ulf Ossiansson

08 550 630 16, ulf.ossiansson@bredband.net

Mer information om föreningen hittar du på

www.viksangstrand.se