



Strandens Nyheter

Nyhetsbrev för brf Viksäng Strand december 2009

God Jul och Gott Nytt År!

Tänk så mycket snö som har fallit! Visst är det vackert?

Samtidigt är det kostsamt för föreningen, och arbetsamt för Pavo med all snö. Här vill vi uppmana alla boende med lite ork att hjälpa Pavo med handskottningarna.

En annan sak som var och en kan bidra med är att den som går först ut ur porten, tar sopkvesten och sopar bort snön som fallit precis framför porten. Det underlättar för vidare skottning samt förhindrar det att det bildas hårda vallar framför portarna.

Styrelsen (som också ska hjälpa till) tackar för alla bidrag.

Tomten och klappar

Ja, vi hoppas alla att vår tomte kommer och besöker oss.

Han får det säkert mycket lättare detta år, då underlag är bättre att färdas på.

Då det säkert blir många klappar och därmed mycket pappersskräp vill vi uppmana er att packa samma papperet väl och pressa kartongerna.

Vi ser även tacksamt att man fraktar skräpet till Returen eller återvinningsstationerna vid Tältvägen och/eller Statoil.

Returens öppethållande under helgerna:

| | |
|-------------------------|-------------|
| 21 och 22 december | 13:00-18:00 |
| 23 december | 14:00-20:00 |
| 24, 25, 26, 27 december | STÄNGT |
| 28 och 29 december | 13:00-18:00 |
| 30 december | 14:00-20:00 |
| 2 januari | 09:00-15:00 |
| 3 januari | STÄNGT |
| 4 och 5 januari | 14:00-20:00 |
| 6 januari | STÄNGT |

Ny kod

Fr o m den 11 januari gäller ny kod för att komma in i fastigheten Koden står i Strandens Nyheter som delades ut i brevlådorna. **Obs!** lämna inte ut koden i onödan.

Styrelsens uppgifter hittar du på anslagstavlan nere vid hissarna samt på hemsidan www.viksangstrand.se

Julgranar

Efter klapparna och allt papper ska julgranen ut!

Även detta år kommer vi att göra en gemensam insamling av julgranar.

När det är dags vill vi att du lägger den utjänta granen mitt emot våra gästparkeringar på "framsidan", mot bäcken. Vi kommer att köra bort granarna omkring den 20 januari. Då har de säkert barrat klart!

Styrelsearbetet

Vad har styrelsen sysslat med under 2009?

- Ja, en stor del av tiden har gått åt till att se över ekonomin och försöka reducera kostnader och lägga budget för 2010.
- Vi har varit med på garantibesiktning av fastigheten och därtill hörande möten.
- En brandsyn av fastigheten har utförts.
- Kontinuerlig uppföljning av månadsresultat och lägenhetsöverlåtelse.
- Styrelsen har varit i kontakt med kommunen ang den dåliga vägen, Viksängsvägen – fick tyvärr nej!
- Vi har varit i kontakt med SL färdtjänst som driver "Mjuka Linjen". De har lovat ta upp vårt önskemål om att linjen ska trafikera även Viksängsvägen. Vi avvaktar och hoppas på positivt svar.
- Framtagning av årsredovisning.
- Arbete med hemsidan.
- Några har genomgått olika kurser.
- Mycket tid har lagts på hur marken framför fastigheten ska utformas och skötas.
- ASSA-lås och förstärkning av ytterdörrar.
- Förberedelse av stämma och städdagar.
- Information till boende.
- ... samt en massa annat!

Till sist...

- Tänk på att det finns några p-plater att hyra. 20:-/dygn. Kontakta Pavo i **god tid!**
- Släck ljusen – testa brandvarnaren. Lita inte på att batterierna håller i 10 år.
- Expeditionen i port nr 16 **kommer inte** att vara bemannad den 28 december. Däremot den 4 januari. Om något händer går det alltid bra att kontakta HSB Service, 554 226 26